

1065
e

PROPOSTA DE ARREMATACÃO

Eu, William Gomes Vieira, Técnico segurança do trabalho, CPF 017.397.640-99, RG 8069414038, Telf (55) 99611-0510, brasileiro, solteiro, domiciliado na Rua Wilson Azambuja Vieira, nº875, São Francisco de Assis/RS, representado neste ato pela Srª Mari Teresinha de Moura Gomes, CPF 481.645.500-00, venho por meio desta utilizando-se das faculdades do art.891 do novo CPC, realizar proposta de arrematação nos autos **Processo nº027/1.16.0014564-7**, em que é **PARTES:** Luiz Fábio Mendes Ramos, sendo **OBJETO** de Leilão Judicial: Um terreno urbano, situado nesta cidade, no lado par da Av. Treze de Janeiro, esquina com a Rua Wilson Azambuja Vieira, com a área de 800m², com as seguintes medidas e confrontações: ao Norte, com terreno de Adroaldo Braga Nunes, por 40m; ao Sul, com a Rua Wilson Azambuja Vieira, por 40m; a Leste, com a Av. Treze de Janeiro, por 20m; e, a Oeste, com terreno de Edilberto Benjamin Auzani Chioqueta, por 20m. Dito imóvel localiza-se no quarteirão formado pelas ruas Wilson Azambuja Vieira, José Rivas, rua sem denominação e Av. Treze de Janeiro, matrícula nº7.503 do CRI de São Francisco de Assis/RS, avaliado em R\$120.000,00 (cento e vinte mil reais). Pagamento de R\$60.000,00 (sessenta mil reais) nas seguintes condições, sendo pago no ato, o valor de R\$15.000,00 (quinze mil reais), sendo que o saldo restante de R\$45.000,00 (quarenta e cinco mil reais) será adimplido em 30 parcelas mensais sucessivas e iguais à R\$1.500,00 (hum mil e quinhentos reais) sendo as parcelas corrigidas monetariamente pela SELIC ou por outro índice estabelecido por este Juízo. Ainda, resta estabelecido que o bem restará em hipoteca, a teor do art.895 do novo CPC.

Ante o exposto requer-se o recebimento da presente proposta para que surta seus efeitos jurídicos e legais.

Santa Maria/RS, 25 de junho de 2019.



William Gomes Vieira
CPF 017.397.640-99