

RIO GRANDE

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL Nº 5005641-52.2020.8.21.0023/ RS AUTOR : ASSOCIACAO DOS FUNCIONARIOS DA UNIVERSIDADE DO RIO GRANDE RÉU : VALNEI RODRIGUES LOCAL: RIO GRANDE DATA:20/10/2021 EDITAL Nº 10012066671 EDITAL DE INTIMAÇÃO DA SENTENÇA PRAZO DO EDITAL: 30 DIAS OBJETO: INTIMAÇÃO DO REQUERIDO DA SENTENÇA QUE JULGOU PROCEDENTE O PEDIDO FORMULADO PELA ASSOCIAÇÃO DOS FUNCIONÁRIOS DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE – AFURG EM DESFAVOR DE VALNEI RODRIGUES PARA CONDENAR O DEMANDADO AO PAGAMENTO DE R\$2.298,53, DEVENDO INCIDIR CORREÇÃO MONETÁRIA PELO IGP-M DESDE 02/12/2019 E JUROS DE MORA DE 1% AO MÊS A PARTIR DA CITAÇÃO, NOS TERMOS DO ART. 405 DO CÓDIGO CIVIL. CONDENO O REQUERIDO AO PAGAMENTO DAS CUSTAS PROCESSUAIS, BEM COMO HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS EM FAVOR DO PROCURADOR DA PARTE ADVERSA, OS QUAIS FIXO EM 10% SOBRE O VALOR DA CONDENAÇÃO, COM BASE NO ART. 85, §2º, DO CPC. PUBLIQUE-SE, INCLUSIVE NO ÓRGÃO OFICIAL, CONFORME DISPOSTO NO ART. 346 DO CPC. REGISTRE-SE. INTIMEM-SE. INTERPOSTO RECURSO DE APELAÇÃO, INTIME-SE A PARTE CONTRÁRIA PARA, QUERENDO, APRESENTAR CONTRARRAZÕES AO RECURSO, NO PRAZO DE 15 DIAS, CONFORME DISPÕE O ART. 1.010, §1º, DO CPC. APÓS, SUBAM OS AUTOS AO EGRÉGIO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL. NO CASO DE HAVER RECURSO ADESIVO, INTIME-SE A PARTE APELADA PARA CONTRARRAZÕES NO MESMO PRAZO. APÓS, SUBAM OS AUTOS IMEDIATAMENTE AO E. TJ/RS. ENFIM, TRANSITADA EM JULGADO, EM NADA MAIS SENDO REQUERIDO E SATISFEITAS AS DILIGÊNCIAS QUANTO ÀS CUSTAS EVENTUALMENTE PENDENTES, PROMOVA-SE A DEVIDA BAIXA. ALINE ZAMBENEDETTI BORGUETTI, JUÍZA DE DIREITO. 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE RIO GRANDE, 21 DE OUTUBRO DE 2021. SERVIDOR DE SECRETARIA: GUSTAVO VICENTE ARRIECHE.

USUCAPIÃO Nº 5011520-06.2021.8.21.0023/ RS AUTOR : SIOMARA REGINA DOS SANTOS MOREIRA RÉU : JULIANO E CIA LTDA LOCAL: RIO GRANDE DATA:20/10/2021 EDITAL Nº 10012039828 EDITAL DE CITAÇÃO DE INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS - USUCAPIÃO PRAZO DO EDITAL: 30 DIAS. OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: “TERRENO DESCRITO NO REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIO GRANDE/RS COMO LOTE 30 (TRINTA), DA QUADRA 08 (OITO), DA VILA MARIA, SITO NO LUGAR DENOMINADO BERNABÉ OU RABO DO BOI, NAS PROXIMIDADES DO KM 7 (SETE) DA ESTRADA DE RODAGEM RIO GRANDE – CASSINO, TRECHO ATUALMENTE DENOMINADO AVENIDA ITÁLIA, ZONA URBANA DESTA CIDADE, COM ÁREA SUPERFICIAL DE 200,00 M² (DUZENTOS METROS QUADRADOS), MEDINDO 8,00 (OITO METROS) DE LARGURA NA FRENTE AO NORTE, COM A RUA JOÃO JULIANO, LADO IMPAR E IGUAL MEDIDA NOS FUNDOS AO SUL, CONFRONTANDO COM O LOTE 15 (QUINZE), POR 25,00 (VINTE E CINCO METROS) DE COMPRIMENTO POR AMBOS OS LADOS, CONFRONTANDO A OESTE COM O LOTE 29 (VINTE E NOVE) E A LESTE CONFRONTA COM O LOTE 31 (TRINTA E UM), A PARTIR DE UM PONTO DISTANTE DE 56,00 (CINQUENTA E SEIS METROS) A OESTE DA RUA 96 (NOVENTA E SEIS), CONFORME TRANSCRIÇÃO 27.003 ÀS FLS. 228 DO LIVRO 3-AC E LOTEAMENTO DEVIDAMENTE REGISTRADO SOB NÚMERO 31 ÀS FLS. 53/56 DO LIVRO 8-A.”. PRAZO DE 15 DIAS DIAS PARA CONTESTAR, QUERENDO, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRESENTE EDITAL (ART. 232, IV, CPC), SOB PENA DE SEREM PRESUMIDOS COMO VERDADEIROS OS FATOS ALEGADOS PELO(S) AUTOR(ES). RIO GRANDE, 21 DE JANEIRO DE 2020. SERVIDOR: DIOGO MAZZOTTI. JUÍZA: FERNANDA DUQUIA ARAUJO. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE RIO GRANDE, 21 DE OUTUBRO DE 2021. SERVIDOR DE SECRETARIA: DIOGO MAZZOTTI.

SANANDUVA

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000569-89.2017.8.21.0120/ RS EXEQUENTE : IVANILDE BOGONI DEMETRIO DA SILVA EXECUTADO : ADELAR ZANIN LOCAL: SANANDUVA DATA:19/10/2021 EDITAL Nº 10012006285 EDITAL DE LEILÃO PRAZO DO EDITAL: 20 DIAS OBJETO: LEILÃO DE BENS. É O PRESENTE, PARA COMUNICAR EVENTUAIS INTERESSADOS QUE NO DIA, HORA E LOCAL ABAIXO CITADOS, SERÁ LEVADO A LEILÃO O BEM A SEGUIR DESCRITO, REFERENTE AO PROCESSO Nº 120 / 1.17.0000091-8 (5000569-89.2017.8.21.0120 PRÉ-CADASTRO) QUE IVANILDE BOGONI DEMÉTRIO DA SILVA MOVE CONTRA ADELAR ZANIN: A QUOTA IDEAL DE 30.000,00M², DENTRO DE UM TODO MAIOR DE UM IMÓVEL RURAL DE TERRAS DE CULTURA, SITUADO ANTIGAMENTE NO LUGAR DENOMINADO SECÇÃO MÃO CURTA, ATUALMENTE, SECÇÃO GUABIROBA MÉDIA, NESTE MUNICÍPIO, COM A ÁREA DE 60.000,00 M², SEM BENFEITÓRIAS, COM AS SEGUINTE CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM TERRAS DE ÂNGELO ZANIN; AO SUL, COM A ESTRADA DA CORDILHEIRA, A LESTE COM TERRAS DE MÁRIO STORKI, A OESTE, COM TERRAS DE DORVALINO PICOLOTTO, CONFORME MATRÍCULA N.º 8.319 DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SANANDUVA-RS (R 28). SOBRE O IMÓVEL ESTÁ ERIGIDA UMA CASA DE ALVENARIA, ARMAZÉM (NÃO AVERBADA), MEDINDO, APROXIMADAMENTE 16X14. AVALIADA EM R\$ 190.000,00 (CENTO E NOVENTA MIL REAIS). GRAVAME: AV.34 - PENHORA P. 120 / 1.17.0000091-8, CREDOR IVANILDE BOGONI DEMÉTRIO DA SILVA. SE NÃO HOUVER LICITANTE, DITO BEM SERÁ LEVADO À 2ª PRAÇA, PELA MELHOR OFERTA, DESDE QUE NÃO SEJA PREÇO VIL (50% DO VALOR DE AVALIAÇÃO - ART. 891 DO CPC). COMISSÃO DA LEILOEIRA: 5% SOBRE O VALOR DA ARREMATAÇÃO, A SER PAGO PELO ARREMATANTE. FICARÃO AO ENCARGO DO ARREMATANTE, DESPESAS COM TRANSFERÊNCIA DE TITULARIDADE E DEMAIS ATOS NECESSÁRIOS AO REGISTRO DO BEM, SENDO ÔNUS DO INTERESSADO EM ARREMATAR VERIFICAR EVENTUAIS VALORES PENDENTES E A INCIDIREM JUNTO AO ORI. CASO NÃO SEJA ENCONTRADO, FICA INTIMADO O EXECUTADO, PELO PRESENTE EDITAL, CONFORME O ART. 889, § ÚNICO, SEGUNDA PARTE, DO NCPC. OCORRENDO O ATO DE ADJUDICAÇÃO OU ACORDO ENTRE AS PARTES, DEVERÁ SER EFETUADO O PAGAMENTO DE RETRIBUIÇÃO À LEILOEIRA, CONFORME LEI PERTINENTE. SERÃO OBSERVADOS OS PROTOCOLOS DE CUIDADOS VIGENTES REFERENTES A COVID/19. MAIS INFORMAÇÕES COM A LEILOEIRA, PELOS FONES (54) 99976-5616 / 3581-4080. 1ª PRAÇA: 18 DE NOVEMBRO DE 2021 ÀS 10H E 2ª PRAÇA: 30 DE NOVEMBRO DE 2021 ÀS 10H. LOCAL: FÓRUM DE SANANDUVA. SILVIA BIANCHI- OFICIAL ESCRIVENTE. DR. RAFAEL FOLADOR-JUIZ DE DIREITO VARA JUDICIAL DA COMARCA DE SANANDUVA, 21 DE OUTUBRO DE 2021. JUIZ DE DIREITO: RAFAEL FOLADOR.

SANTA MARIA

RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº 5000046-02.2016.8.21.0027/ RS AUTOR : ACR COMERCIAL DE COMBUSTIVEIS LTDA - EPPAUTOR : COMERCIAL DE COMBUSTIVEIS 5R LTDA - MEAUTOR : AUTO POSTO RODALEX LTDA RÉU : OS MESMOS LOCAL: SANTA MARIA DATA:19/10/2021 EDITAL Nº 10012034118 EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CONTINUIDADE DA ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES TERCEIRA VARA CÍVEL - COMARCA DE SANTA MARIA - RS 1º JUÍZO DA 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTA MARIA . NATUREZA: RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA. PROCESSO:50000460220168210027. PRAZO: 15 (QUINZE) DIAS. AUTOR: AUTO POSTO RODALEX LTDA (CNPJ N. 87.799.953/0001-40)E COMERCIAL DE COMBUSTIVEIS 5R LTDA - ME (CNPJ N. 09.625.131/0001-39) OBJETO: FAZER SABER, A TODOS OS INTERESSADOS, QUE NOS AUTOS SUPRAMENCIONADOS FORAM OS CREDORES CONVOCADOS A PARTICIPAR, EM CONTINUIDADE E CONSIDERANDO AS HABILITAÇÕES JÁ REALIZADAS, DA ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES, A SER REALIZADA NA DATA DE 30/11/2021, ÀS 13:30 HORAS, NO LINK DE ACESSO HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/5530261009, A FIM DE SE DELIBERAR SOBRE O(S) PLANO(S) DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL APRESENTADO(S) PELAS EMPRESAS DEVEDORAS. OS CREDORES PODERÃO OBTER CÓPIA DO(S) PLANO(S) DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL, A SEREM SUBMETIDOS À DELIBERAÇÃO ASSEMBLEAR, JUNTO AO SÍTIO ELETRÔNICO WWW.FPSAJ.COM.BR. A REALIZAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES ESTÁ REGULADA ENTRE OS ARTS. 36 E 46 DA LEI 11.101/2005. INDICA-SE, OUTROSSIM, QUE SERÁ REALIZADA REUNIÃO TESTE NA DATA DE 29/11/2021, ÀS 13:30 HORAS, DE FORMA REMOTA, VIA PLATAFORMA ZOOM, NO LINK DE ACESSO HTTPS://US02WEB.ZOOM.US/J/5530261009, TENDO COMO OBJETIVO REALIZAR EVENTUAIS AVERIGUAÇÕES NO ACESSO PELOS CREDORES. A PARTICIPAÇÃO NA REUNIÃO TESTE NÃO SERÁ COMPUTADA PARA FINS DE DELIBERAÇÃO NA ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES, SERVINDO TÃO SOMENTE PARA AUXILIAR CREDORES QUE EVENTUALMENTE TENHAM DIFICULDADES NO ACESSO À PLATAFORMA. SANTA MARIA, 19/10/2021. SERVIDOR(A): NAIRANA OLIVEIRA DA SILVEIRA. JUIZ(A): MICHEL MARTINS ARJONA. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTA MARIA, 21 DE OUTUBRO DE 2021. JUIZ DE DIREITO: MICHEL MARTINS ARJONA.